

## **ATA DE REUNIÃO DA PREGOEIRA E EQUIPE DE APOIO**

**Processos nº. 11739;11741; 12051/2026**

**Pregão eletrônico nº 07/2026.**

**Ref.:** Recurso interposto pelas empresas GMP CONSTRUÇÕES LTDA, VALFER CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA EPP, e CRB COMERCIO SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GERAL.

Às 15:00 h do dia 11/ 05 / 2026 nas dependências da sala onde se encontra instalada a Pregoeira e equipe de apoio nomeada através de Portaria, na Rua Joaquim das Neves, nº 211 - térreo - Vila Caldas, reuniram-se com a finalidade específica de conhecer e analisar os recursos apresentado pelas empresas supra, contra a habilitação da arrematante, e dar continuidade à formalização do Pregão Eletrônico acima, que tem por objeto a Contratação de empresa especializada em serviços de varrição e capina manual de via pública pavimentada, oriundo do Processo Administrativo n.º19820/2025.

Após análise do recurso avaliado pela equipe técnica verifica-se em síntese que as recorrentes alegam:

- (a) suposta inexecutabilidade da proposta;
- (b) insuficiência de atestados para comprovação da meta de varrição;
- (c) questionamento sobre o prazo de validade da garantia da proposta; e
- (d) dúvidas sobre a regularidade trabalhista.

# Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria da Fazenda  
Departamento de Licitações e Compras



A recorrida apresentou contrarrazões tempestivas, defendendo a legalidade de sua habilitação.

## **DA ANÁLISE DA EXEQUIBILIDADE E CONFORMIDADE DE MERCADO**

A Comissão procedeu ao estudo do universo de propostas (Lote 01) para verificar se o valor ofertado pela recorrida (R\$ 3.170.149,44) representaria risco à execução contratual:

Licitante	Valor do Lance (R\$)	Desconto (%)
WM GARDEN	R\$ 3.170.149,44	29,34%
GMP CONSTRUÇÕES	R\$ 3.187.192,32	28,96%
LMK CONSTRUÇÕES	R\$ 3.207.000,00	28,52%
BARREIRAS PRESTADORA	R\$ 3.240.999,98	27,76%
PERNAMBUCO CONSERVADORA	R\$ 3.240.999,99	27,76%
VALFER CONSTRUÇÕES	R\$ 3.447.999,00	23,15%
C.R.B COMÉRCIO	R\$ 3.472.000,00	22,61%
Média	R\$ 3.280.905,82	

Chegamos ao resultado que a média das propostas apresentadas na presente licitação foi de R\$ 3.280.905,82. O limite de

# Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria da Fazenda  
Departamento de Licitações e Compras



presunção de inexequibilidade (70% da média) situa-se em R\$ 2.296.634,07.

Diferente do alegado pelas recorrentes, não há "mergulho de preços", mas sim uma convergência de mercado.

A proposta vencedora está ACIMA do limite crítico. Além disso, a diferença entre a 1ª e a 5ª colocada é de apenas 1,58%, demonstrando que o valor da WM GARDEN SERVIÇOS DE JARDINAGEM LTDA encontra similaridade com o Preço de Mercado, validando a exequibilidade.

## DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

As metas editalícias para habilitação (50% da meta anual) são: 12.072 km de Varrição e 447.792 m<sup>2</sup> de Capina.

### CAPINA

No que se refere ao item “Capina”, a recorrida superou amplamente este requisito através do somatório dos atestados de São Leopoldo (300.000 m<sup>2</sup> e 4.800 km), Secretaria de Estado de Educação de Santa Catarina, Lote 1 (130.000 m<sup>2</sup>) e Lote 2 (30.871 m<sup>2</sup>), São Bento do Sul (50.000 m<sup>2</sup>), Lapa (108.190 m<sup>2</sup>).

### VARRIÇÃO

No que se refere ao item “varrição”, considerando que parte dos atestados foi emitida em metros quadrados, a Comissão aplicou a metodologia de conversão para quilômetros lineares, adotando a largura conservadora de 1,00 metro para a faixa operacional:

Origem do Atestado	Dado Original	Métrica	Conversão p/ KM
São Leopoldo/RS	4.800,00	km	4.800,00 km

# Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria da Fazenda  
Departamento de Licitações e Compras



Colombo/PR	12.000.000,00	m2	12.000,00 km
SANEPAR (Limpeza Pátios)	276.188,65	m2	276,19 km
TOTAL COMPROVADO			17.076,19 km

No atestado de São Leopoldo, o item "Raspagem de Linhas d'Água" (em km) inclui expressamente o recolhimento de resíduos em sarjetas, atividade que integra o núcleo técnico da Varrição Manual.

Somado à conversão dos 12 milhões de m2 de Colombo/PR, a WM GARDEN SERVIÇOS DE JARDINAGEM LTDA comprova 17.076,19 km, superando os 12.072 km exigidos.

## **DOS REQUISITOS FORMAIS (GARANTIA E CNDT)**

Garantia da Proposta:

A apólice com vigência de 4 meses é válida. A menção a "12 meses" na Cláusula 3.1 do Edital refere-se exclusivamente à base de cálculo do valor estimado (1% do valor anual) e não ao tempo de vigência da garantia, que deve apenas cobrir o prazo de validade da proposta (Art. 58, § 3º, Lei 14.133/21).

CNDT:

Não identificamos irregularidades na certidão apresentada, sendo assim, confirma-se a existência de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas válida.

# Prefeitura de Carapicuíba

Secretaria da Fazenda  
Departamento de Licitações e Compras



Diante do exposto, a Pregoeira e a equipe de apoio, com fundamento na análise técnica realizada, decidem **NEGAR PROVIMENTO** aos recursos interpostos pelas empresas GMP CONSTRUÇÕES LTDA, VALFER CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA EPP, e CRB COMERCIO SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM GERAL, **mantendo-se a HABILITAÇÃO da empresa WM GARDEN SERVIÇOS DE JARDINAGEM LTDA** para o Lote 1 do certame.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião para a qual se lavrou esta ata, sem emendas ou rasuras, que depois de lida e achada conforme vai assinada por todos.

## **Pregoeira e equipe de apoio:**

Cleonice Dias de Sousa Oliveira - Pregoeira

Equipe de apoio:

Eidmar Carnuta da Silva Luz

Diego Costa Chardua