



## PREFEITURA DE CARAPICUÍBA/SP

---

### **Regularização de Construção**

**Secretaria:** Desenvolvimento Urbano

#### **Documentação**

- Requerimento Padrão (ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO E/OU MEDIANTE PROCURAÇÃO)
- Cópia do Documento Atualizado de Propriedade
- Certidão Negativa de IPTU
- Cópia de RG, CPF e comprovante de endereço atual
- Inscrição do Profissional
- Comprovante de recolhimento do ISSQN (projeto), relativo a área a ser regularizada e taxa/multas para regularizar
- ART ou RRT
- Comprovante de anuidade do condomínio (Quando for o caso)
- Atividade comercial, de serviço ou indústria apresentar AVCB ou CLCB
- Declaração expressa de que a obra estava concluída até 22/12/2017 (Data da Lei 3494/2017)
- 3 vias do Laudo Técnico
- 3 vias de Relatório Fotográfico
- 3 vias de documento que comprove Fossa ou Poço Absorvente ou Comprovante de Rede de Esgoto na via Pública
- 4 vias do Projeto
- Original do pagamento de Taxas Cabíveis

(Podendo protocolar o projeto com apenas 1 (uma) via de cada documento listado)