

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

**ATA DE SESSÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 20/2026**

Processo Administrativo Nº 12599/2026

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: EIDMAR C. S. LUZ

Data de Publicação: 26/05/2026 12:16:57

**MOVIMENTOS DO PROCESSO**

|                     |                       |                                          |
|---------------------|-----------------------|------------------------------------------|
| 28/05/2026 10:45:21 | CADASTRO DE PROPOSTA  | MF ENGENHARIA CIVIL LTDA                 |
| 08/06/2026 09:26:05 | CADASTRO DE PROPOSTA  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA           |
| 08/06/2026 18:08:15 | CADASTRO DE PROPOSTA  | SPALLA ENGENHARIA EIRELI                 |
| 09/06/2026 10:50:45 | CADASTRO DE PROPOSTA  | LS PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA            |
| 10/06/2026 17:54:07 | CADASTRO DE PROPOSTA  | QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA         |
| 11/06/2026 15:54:38 | CADASTRO DE PROPOSTA  | JLA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA          |
| 12/06/2026 11:06:59 | CADASTRO DE PROPOSTA  | TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA       |
| 12/06/2026 15:37:41 | CADASTRO DE PROPOSTA  | CONSTRUTORA BRASFORT LTDA                |
| 15/06/2026 08:30:52 | CADASTRO DE PROPOSTA  | LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA             |
| 15/06/2026 08:35:43 | CADASTRO DE PROPOSTA  | CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA   |
| 15/06/2026 08:39:46 | ALTERAÇÃO DE PROPOSTA | LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA             |
| 15/06/2026 09:10:18 | CADASTRO DE PROPOSTA  | SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA         |
| 15/06/2026 11:17:53 | CADASTRO DE PROPOSTA  | HOME CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI -EPP  |
| 15/06/2026 11:33:16 | CADASTRO DE PROPOSTA  | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP       |
| 15/06/2026 15:59:31 | CADASTRO DE PROPOSTA  | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA |
| 15/06/2026 18:03:05 | ALTERAÇÃO DE PROPOSTA | MF ENGENHARIA CIVIL LTDA                 |

16/06/2026 09:00:34 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia senhores licitantes, daremos inicio a sessão deem seus melhores lances.

16/06/2026 09:21:46 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 16/06/2026 13:22

16/06/2026 09:24:04 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Fica aberto o prazo de 04 (quatro) horas para a empresa TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA apresentar a documentação de habilitação (item 9.9 do edital) e proposta comercial com o preço ofertado conforme item 7.19.1 do edital.

16/06/2026 14:51:48 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Houve um equivoco na digitação, porem mantemos em habilitação a fase, a documentação foi recebida e encaminhada para analise.

22/06/2026 09:44:40 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia reabriremos a sessão na data 22/06/2026 as 11h.

22/06/2026 11:05:01 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

retomada a sessão!

22/06/2026 11:05:20 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

bom dia

22/06/2026 11:06:38 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A empresa TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA foi considerada habilitada. Fica aberto o prazo de 30 minutos para manifestação de interposição de recurso, conforme item do edital.

22/06/2026 12:07:32 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Fica aberto o prazo de 3 (três) dias úteis, para as empresas apresentarem as razões dos recursos, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados a apresentarem contrarrazões, em igual numero de dias.

07/07/2026 13:22:09 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Boa tarde retomaremos a sessão na data 08/07/2026 às 11h.

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

**08/07/2026 11:04:33 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Bom dia retomaremos a sessão.

**08/07/2026 11:08:35 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

O participante QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 08/07/2026 15:09

**08/07/2026 11:10:40 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Informamos que a empresa TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA foi inabilitada conforme o parecer da secretária de Habitação que acatou o Recurso impetrado pela empresa Winter Garden, a Ata consta em anexo.

**08/07/2026 15:48:07 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

O participante WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 08/07/2026 19:49

**08/07/2026 15:59:41 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

A empresa QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS foi inabilitada por não encaminhar a documentação de habilitação conforme edital.

**21/07/2026 08:57:07 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Bom dia! Retomaremos a sessão na data de 21/07/2026 às 11hs.

**21/07/2026 11:00:52 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Sessão retomada.

**21/07/2026 11:01:16 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

A empresa WINTER GARDEN foi considerada habilitada.

**21/07/2026 11:01:40 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Abre-se o prazo de 30 minutos para manifestações de recurso.

**21/07/2026 11:41:39 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Fica aberto o prazo de 3 (três) dias úteis, para as empresas apresentarem as razões dos recursos, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados a apresentarem contrarrazões, em igual numero de dias.

**LOTE 1 - ADJUDICADO  
lote 1**

**VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

|                                                                                                                                                                                         |                                  |             |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|----------------------------------|
| <b>Item: 1</b>                                                                                                                                                                          | Unidade: SRV                     | Marca: Obra | Modelo:                          |
| Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA                                                                                                                                         |                                  |             |                                  |
| Quantidade: 1                                                                                                                                                                           | <b>Valor Unit.:</b> 1.627.891,30 |             | <b>Valor Total:</b> 1.627.891,30 |
| <b>Item: 2</b>                                                                                                                                                                          | Unidade: UND                     | Marca: Obra | Modelo:                          |
| Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA RETOMADA E CONCLUSÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DA EMEI JARDIM TONATO, NESTE MUNICÍPIO. (RECURSO ESTADUAL). |                                  |             |                                  |
| Quantidade: 1                                                                                                                                                                           | <b>Valor Unit.:</b> 5.206.108,70 |             | <b>Valor Total:</b> 5.206.108,70 |

**CLASSIFICAÇÃO**

| Razão Social                       | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
|------------------------------------|-----|--------------------|----------------|--------------|---------|-----|
| 1 WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA   | 508 | 21.365.236/0001-00 | 8.234.231,51   | 6.834.000,00 |         | Não |
| 2 CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA -   | 376 | 31.435.302/0001-16 | 8.234.231,51   | 6.900.000,00 | 0,97    | Sim |
| 3 LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA     | 468 | 34.998.767/0001-73 | 8.234.231,51   | 7.007.331,02 | 1,56    | Não |
| 4 SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA | 989 | 02.120.261/0001-70 | 8.234.231,51   | 7.015.565,25 | 0,12    | Não |
| 5 TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO    | 725 | 21.941.290/0001-48 | 8.234.231,51   | 7.542.556,06 | 7,51    | Não |
| 6 SPALLA ENGENHARIA EIRELI         | 633 | 05.633.207/0001-17 | 8.234.231,51   | 7.558.201,10 | 0,21    | Não |
| 7 CONSTRUTORA BRASFORT LTDA        | 709 | 07.907.117/0001-00 | 8.234.231,51   | 7.815.292,42 | 3,40    | Não |
| 8 MF ENGENHARIA CIVIL LTDA         | 471 | 18.409.431/0001-71 | 8.234.231,51   | 8.000.000,00 | 2,36    | Não |
| 9 LS PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA    | 980 | 19.794.509/0001-81 | 8.234.231,00   | 8.234.231,00 | 2,93    | Sim |
| 10 HOME CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS     | 814 | 20.629.288/0001-75 | 8.234.231,51   | 8.234.231,51 | 0,00    | Sim |
| 11 JLA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA | 301 | 02.232.509/0001-95 | 8.234.231,51   | 8.234.231,51 | 0,00    | Não |
| 12 CONSTRUMAG PROJETOS E           | 134 | 71.621.536/0001-72 | 8.234.231,51   | 8.234.231,51 | 0,00    | Não |

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

**DECLASSIFICADOS**

| Razão Social                | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
|-----------------------------|-----|--------------------|----------------|--------------|---------|-----|
| <b>INABILITADOS</b>         |     |                    |                |              |         |     |
| Razão Social                | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
| TROPICO CONSTRUTORA E       | 610 | 49.049.695/0001-95 | 7.822.519,68   | 6.710.898,68 |         | Não |
| QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS | 636 | 48.318.223/0001-28 | 7.885.000,00   | 6.720.000,00 | 0,1356  | Não |

**MOVIMENTOS DO LOTE**

|                     |                        |                                                            |  |  |              |
|---------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|--|--|--------------|
| 26/05/2026 12:16:56 | PUBLICADO              |                                                            |  |  |              |
| 27/05/2026 08:00:00 | RECEPÇÃO DE PROPOSTAS  |                                                            |  |  |              |
| 16/06/2026 08:00:00 | AGUARDANDO DISPUTA     |                                                            |  |  |              |
| 16/06/2026 09:00:09 | DISPUTA                |                                                            |  |  |              |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP (PARTICIPANTE 376)      |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | HOME CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI -EPP (PARTICIPANTE 814) |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE     |  |  | 7.822.519,68 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 636)        |  |  | 7.885.000,00 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | MF ENGENHARIA CIVIL LTDA (PARTICIPANTE 471)                |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | LS PRIME EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 980)           |  |  | 8.234.231,00 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | JLA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA (PARTICIPANTE 301)         |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 725)      |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | SPALLA ENGENHARIA EIRELI (PARTICIPANTE 633)                |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | CONSTRUTORA BRASFORT LTDA (PARTICIPANTE 709)               |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA (PARTICIPANTE 134)  |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 989)        |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:00:09 | LANCE                  | LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 468)            |  |  | 8.234.231,51 |
| 16/06/2026 09:02:40 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 7.622.519,68 |
| 16/06/2026 09:04:10 | LANCE                  | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP (PARTICIPANTE 376)      |  |  | 7.600.000,00 |
| 16/06/2026 09:04:31 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 7.590.000,00 |
| 16/06/2026 09:04:49 | LANCE                  | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE     |  |  | 7.575.492,99 |
| 16/06/2026 09:04:50 | LANCE                  | SPALLA ENGENHARIA EIRELI (PARTICIPANTE 633)                |  |  | 7.599.900,00 |
| 16/06/2026 09:05:25 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 7.500.999,13 |
| 16/06/2026 09:06:24 | LANCE                  | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE     |  |  | 7.410.808,36 |
| 16/06/2026 09:06:30 | LANCE                  | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP (PARTICIPANTE 376)      |  |  | 7.500.000,00 |
| 16/06/2026 09:06:32 | LANCE                  | MF ENGENHARIA CIVIL LTDA (PARTICIPANTE 471)                |  |  | 8.000.000,00 |
| 16/06/2026 09:06:57 | LANCE                  | CONSTRUTORA BRASFORT LTDA (PARTICIPANTE 709)               |  |  | 7.815.292,42 |
| 16/06/2026 09:07:01 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 7.310.808,36 |
| 16/06/2026 09:07:28 | LANCE                  | SPALLA ENGENHARIA EIRELI (PARTICIPANTE 633)                |  |  | 7.558.201,10 |
| 16/06/2026 09:08:22 | LANCE                  | TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 725)      |  |  | 7.657.835,00 |
| 16/06/2026 09:08:22 | PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA |                                                            |  |  |              |
| 16/06/2026 09:08:57 | LANCE                  | SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 989)        |  |  | 7.246.123,73 |
| 16/06/2026 09:09:03 | LANCE                  | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP (PARTICIPANTE 376)      |  |  | 7.300.000,00 |
| 16/06/2026 09:09:15 | LANCE                  | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)          |  |  | 7.245.123,73 |
| 16/06/2026 09:09:15 | LANCE                  | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE     |  |  | 7.246.123,73 |

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                           |                                                        |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------|
| 16/06/2026 09:09:27                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE | 7.081.439,10 |
| 16/06/2026 09:09:48                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | SHOP SIGNS OBRAS E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 989)    | 7.015.565,25 |
| 16/06/2026 09:09:51                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 7.049.502,18 |
| 16/06/2026 09:10:07                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE | 6.999.096,78 |
| 16/06/2026 09:10:07                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 7.048.502,18 |
| 16/06/2026 09:10:50                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 7.015.654,25 |
| 16/06/2026 09:11:00                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | CASA VERDE PARTICIPAÇÃO LTDA - EPP (PARTICIPANTE 376)  | 6.900.000,00 |
| 16/06/2026 09:11:09                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE | 6.916.754,47 |
| 16/06/2026 09:11:17                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 6.915.754,47 |
| 16/06/2026 09:11:33                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE | 6.752.069,84 |
| 16/06/2026 09:11:43                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 468)        | 7.575.492,99 |
| 16/06/2026 09:11:52                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 6.850.000,00 |
| 16/06/2026 09:13:05                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)      | 6.834.000,00 |
| 16/06/2026 09:14:36                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TOWER ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 725)  | 7.542.556,06 |
| 16/06/2026 09:16:11                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 636)    | 6.720.000,00 |
| 16/06/2026 09:16:34                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE | 6.710.898,68 |
| 16/06/2026 09:18:18                                                                                                                                                                                                         | LANCE                                                     | LOPES STAUDT ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 468)        | 7.007.331,02 |
| 16/06/2026 09:20:19                                                                                                                                                                                                         | NOTIFICAÇÃO SISTEMA                                       |                                                        |              |
| Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 814, PARTICIPANTE 301, PARTICIPANTE 134 que apresentaram o valor de 8,234,231.51.     |                                                           |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:20:19                                                                                                                                                                                                         | NOTIFICAÇÃO SISTEMA                                       |                                                        |              |
| O desempate pela LC 123/2006 não foi aplicado à este lote conforme disposto no Art. 4º da Lei 14.133/2021 e seus incisos.                                                                                                   |                                                           |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:20:19                                                                                                                                                                                                         | NOTIFICAÇÃO SISTEMA                                       |                                                        |              |
| O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.                                                                                                                               |                                                           |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:20:19                                                                                                                                                                                                         | NOTIFICAÇÃO SISTEMA                                       |                                                        |              |
| O detentor da melhor oferta da etapa de lances é TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA                                                                                                                                   |                                                           |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:20:19                                                                                                                                                                                                         | JULGAMENTO                                                |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:21:04                                                                                                                                                                                                         | HABILITAÇÃO                                               |                                                        |              |
| 16/06/2026 09:24:18                                                                                                                                                                                                         | MENSAGEM TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA         |                                                        |              |
| Bom dia! Estamos providenciando o envio da documentação.                                                                                                                                                                    |                                                           |                                                        |              |
| 16/06/2026 14:33:13                                                                                                                                                                                                         | MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS                                  |                                                        |              |
| 16/06/2026 15:03:13                                                                                                                                                                                                         | EM ADJUDICAÇÃO                                            |                                                        |              |
| 16/06/2026 15:10:45                                                                                                                                                                                                         | JULGAMENTO                                                |                                                        |              |
| 16/06/2026 15:11:57                                                                                                                                                                                                         | HABILITAÇÃO                                               |                                                        |              |
| 22/06/2026 11:05:43                                                                                                                                                                                                         | MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS                                  |                                                        |              |
| 22/06/2026 11:34:38                                                                                                                                                                                                         | RECURSO MANIFESTADO WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA        |                                                        |              |
| Apresentamos nossa intenção de recurso cujas razões serão apresentadas em momento oportuno                                                                                                                                  |                                                           |                                                        |              |
| 22/06/2026 11:35:44                                                                                                                                                                                                         | INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS                                  |                                                        |              |
| 24/06/2026 15:04:50                                                                                                                                                                                                         | ARQUIVO DE RECURSO ANEXADO WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA |                                                        |              |
| Nome do arquivo: RAZÕES DE RECURSO (CARAPICUÍBA - CE 20-2026) - (cartão CNPJ vencido e sem composição de custos unitários).pdf (https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appeals/322707969ba649e28919abe5e0e7ecc2.pdf) |                                                           |                                                        |              |
| 24/06/2026 15:05:51                                                                                                                                                                                                         | RECURSO REGISTRADO WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA         |                                                        |              |
| Prezados, boa tarde! Apresentamos nessa data (24/06/2026), nosso recurso administrativo.                                                                                                                                    |                                                           |                                                        |              |
| 26/06/2026 00:00:02                                                                                                                                                                                                         | RECEPÇÃO DE CONTRARRAZÕES                                 |                                                        |              |
| 30/06/2026 17:52:59                                                                                                                                                                                                         | ARQUIVO DE CONTRA-RAZÃO ANEXADO TROPICO CONSTRUTORA E     |                                                        |              |
| Nome do arquivo: CONTRARRAZAO - PREF CARAPICUIBA.pdf (https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/counterparts/fe28823c4daa4e3d8b279379ae388648.pdf)                                                                      |                                                           |                                                        |              |

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

**30/06/2026 17:53:28 CONTRA-RAZÃO REGISTRADA** TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Segue contrarrazão ao recurso interposto.

**01/07/2026 00:00:02 JULGAMENTO DE RECURSOS**

**07/07/2026 13:17:52 ARQUIVO DE JULGAMENTO ANEXADO** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Nome do arquivo: C.E. 20 -26 - ATA Recurso Impietrado.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appealjudgements/16afebe7262c45b0ba56d1547d1cc14a.pdf>)

**07/07/2026 13:18:59 RECURSO JULGADO** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Conforme o documento em anexo.

**08/07/2026 11:06:51 EM ADJUDICAÇÃO**

**08/07/2026 11:07:11 JULGAMENTO**

**08/07/2026 11:07:46 HABILITAÇÃO**

**08/07/2026 11:08:10 NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**08/07/2026 11:08:10 NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta é QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

**08/07/2026 11:08:11 INABILITAÇÃO DE PARTICIPANTE** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

TROPICO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA inabilitado. Motivo: foi inabilitada conforme o parecer da secretária de Habitação que acatou o Recurso impetrado pela empresa Winter Garden.

**08/07/2026 15:47:28 NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta é WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA

**08/07/2026 15:47:28 NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**08/07/2026 15:47:29 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE** AGENTE DE CONTRATAÇÃO

QUERCUS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA inabilitado. Motivo: A empresa foi inabilitada por não encaminhar documentação assim desatendeu ao item conforme o edital.

**08/07/2026 19:03:44 MENSAGEM** WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)

Prezados, boa noite!

**08/07/2026 19:04:10 MENSAGEM** WINTER GARDEN CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 508)

Informo que os documentos foram anexados na plataforma.

**21/07/2026 11:01:54 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS**

**21/07/2026 11:15:29 RECURSO MANIFESTADO** CONSTRUTORA BRASFORT LTDA

Prezados, bom dia! Expressamos nossa intenção de apresentar recurso.

**21/07/2026 11:31:56 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS**

**25/07/2026 00:00:01 EM ADJUDICAÇÃO**

**27/07/2026 09:31:56 ADJUDICADO**

**MUNICIPIO DE CARAPICUIBA  
CARAPICUÍBA-SP**

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO:** EIDMAR C. S. LUZ

---

**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO** ELIANA DOS SANTOS S. SANTANA

---

**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO** GUILHERME MOREIRA DE OLIVEIRA